

Uznesenie č. 141/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Hlinnom **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva predloženého starostkou obce.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, prezentácia poslancov obecného zastupiteľstva
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Zámer - Návrh kúpno-predajnej zmluvy pre p. Magdalénu Vyrlanovú Hlinné 25, p. Stanislava Katriňáka a p. Miroslavu Urbanekovú Hlinné 298
6. Kúpa nehnuteľnosti - Mačo Milan a Nikola Mačová, rod. Turtáková Hlinné 347 - Návrh kúpnej zmluvy
7. Neplatiči v nájomných bytoch k 31.8.2025
8. Nedoplatky obce k 31.8.2025
9. Rôzne
10. Uznesenie

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 142/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** plnenie uznesení.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 143/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hlinné podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) a Článku V. ods. 3 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadateľka o prevod: Vyrlanová Magdaléna, Hlinné súp.č.25.

Na základe Geometrického plánu č. 57/2025 vyhotovenom dňa 28.04.2025, vyhotoviteľom: Ing. Marián Urban GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 469 325 85, autorizačne overenom dňa 28.04.2025 - Ing. Marián Urban, úradne overenom dňa 02.05.2025 - Ing. Ľubomír Perejda pod číslom G1-318/2025 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné bol vytvorený nový stav takto:

Od pôvodnej parcely registra „C“ parc.č. 738/1, o pôvodnej výmere 3159 m², druh: Zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve Obce Hlinné zapís.na LV č. 592, bola odčlenená novo vytvorená parcela CKN parc. č.738/18 (diel č. 7) o výmere 15 m², druh: Zastavaná plocha a nádvorie.

Predpokladaná jednotková cenu za novo vytvorenú parcela CKN parc. č.738/18 (diel č. 7) o výmere 15m² a obvyklá v danom čase a v danej lokalite je vo výške 4 Eur/m².

Odôvodnenie dôvodu hodného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) ak sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou pričom takýto postup je pre Obec vhodnejší ako iný typ prevodu majetku. Žiadateľka o prevod bude znášať náklady na prevod (napr. za vyhotovenie GP, osvedčovanie podpisov, správne poplatky a iné).

Novovytvorená parcela CKN parc. č.738/18 (diel č. 7) o výmere 15 m² je pre obec prakticky nevyužiteľná aj vzhľadom na svoju polohu. Na novovytvorenej parcele sa nachádzajú, alebo sa budú nachádzať inžinierske siete, vonkajšie opltenie, vstupná brána, trvalé trávne porasty, okrasná zeleň a bude slúžiť ako výlučná príjazdová cesta pre vozidlá aj pre peších obyvateľom rodinného domu súp.č. 25, ktorého vlastníčkou je žiadateľka o prevod. Novovytvorená parcela bude tvoriť jednotný celok s existujúcimi nehnuteľnosťami (CKN parc.č. 36/1, CKN parc.č. 36/3, stavba súp. č. 25, nehnuteľnosti vedené na LV č. 374 pre k.ú. Hlinné), ktoré sú už vo vlastníctve žiadateľky o prevod. Znalecký posudok na všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku sa nevyžaduje v zmysle Tretej časti Článku V. ods. 3 písm. e) bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, pretože všeobecná hodnota prevádzaného majetku Obce Hlinné neprevyšuje sumu 3 000,- €.

Hlasovanie:

Za:7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 144/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hlinné podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) a Článku V. ods. 3 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia o prevod: Stanislav Katriňák, bytom Hlinné 298 a Miroslava Urbánková, bytom Hlinné 298
Na základe Geometrického plánu č. 57/2025 vyhotovenom dňa 28.04.2025, vyhotoviteľom: Ing. Marián Urban GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 469 325 85, autorizačne overenom dňa 28.04.2025 - Ing. Marián Urban, úradne overenom dňa 02.05.2025 - Ing. Ľubomír Perejda pod číslom G1-318/2025 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné bol vytvorený nový stav takto:
Od pôvodnej parcely registra „C“ parc.č. 738/1, o pôvodnej výmere 3159 m², druh: Zastavaná plocha a nádvorie vo výlučnom vlastníctve Obce Hlinné zapísaná na LV č. 592 pre k.ú. Hlinné, bola odčlenená novo vytvorená parcela CKN parc. č.738/19 (diel č. 8) o výmere 29 m², druh: Zastavaná plocha a nádvorie. Predpokladaná jednotková cena za novovytvorenú parcelu CKN parc. č.738/19 (diel č. 8) o výmere 29 m² a obvyklá v danom čase a v danej lokalite je vo výške 4 Eur/m².

Odôvodnenie dôvodu hodného zreteľa:

Žiadatelia požiadali podaním zo dňa 10.07.2025 o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Jedná sa o pozemok - novovytvorená parcela CKN parc. č.738/19 (diel č. 8) o výmere 29 m². Vzhľadom na to, že o odkúpenie požiadali žiadatelia Stanislav Katriňák a Miroslava Urbánková bytom Hlinné 298, obec prevedie vyššie uvedený pozemok do spoluvlastníctva v rovnakom spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku pre každého.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) ak sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou pričom takýto postup je pre Obec vhodnejší ako iný typ prevodu majetku.

Žiadatelia o prevod budú znášať náklady na prevod (napr. za vyhotovenie GP, osvedčovanie podpisov, správne poplatky a iné).

Novovytvorená parcela CKN parc. č.738/19 (diel č. 8) o výmere 29 m² je pre obec prakticky nevyužiteľná aj vzhľadom na svoju polohu. Na novovytvorenej parcele sa nachádzajú, alebo sa budú nachádzať inžinierske siete, vonkajšie oplatenie, vstupná brána, trvalé trávne porasty, okrasná zeleň a bude slúžiť ako výlučná prízjazdová cesta pre vozidlá aj pre peších obyvateľom rodinného domu súp.č. 298, ktorého vlastníckmi sú žiadatelia o prevod. Novovytvorená parcela bude tvoriť jednotný celok s existujúcimi nehnuteľnosťami (CKN parc.č. 36/2, CKN parc.č. 38, stavba súp. č. 298 na pozemku 36/2, nehnuteľnosti vedené na LV č. 504 pre k.ú. Hlinné), ktoré sú už v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a to pod B5 Stanislav Katriňák v podiele 1/2 k celku a pod B6 Miroslava Urbánková v podiele 1/2 k celku.

Znalecký posudok na všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku sa nevyžaduje v zmysle Tretej časti Článku V. ods. 3 písm. e) bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, pretože všeobecná hodnota prevádzaného majetku Obce Hlinné neprevyšuje sumu 3 000,- Eur.

Hlasovanie:

Za:7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 145/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** kúpu nehnuteľnosti.

Špecifikácia prevádzanej nehnuteľnosti :

- parcela registra „C“ parcel. číslo 10 o výmere 124 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie.
- parcela vedená na liste vlastníctva LV č. 13 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné.

Predávajúci :

B6: Mačo Milan a Nikola Mačová, Hlinné 347, BSM podiel 1/1 k celku.

Kupujúci:

- do výlučného vlastníctva Obce Hlinné, Obecný úrad Hlinné č. 74, IČO: 00332411 v podiele 1/1 k celku.

Za celkovú cenu 496.- €.

Poveruje starostku obce vykonaním všetkých krokov potrebných k uskutočneniu prevodu.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan,
Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 146/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostku obce a právneho zástupcu obce v prípade nezaplatenia nájomného urobiť kroky na vyst'ahovanie neplatičov z nájomných bytov.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan,
Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 147/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** pracovníčke obce zodpovednej za DZN p. Monike Pavučkovej vystaviť výzvy na úhradu nedoplatkov dane z nehnuteľnosti a poplatku za vývoz TKO do 15.9.2025 a do 30.9.2025 zverejniť zoznam neplatičov dane z nehnuteľnosti a poplatku za vývoz TKO na úradnej tabuli obce. Nedoplatky na dani z nehnuteľnosti a poplatku za vývoz TKO uplatniť exekúcie na vodičské preukazy, na dôchodok do sociálnej poisťovni a mzdu neplatičov po nadobudnutí právoplatnosti výziev. Zodpovedná: p. Monika Pavučková.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 148/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** čerpanie z rozpočtu obce Hlinné v sume 12.495.-€ a Prešovského samostatného kraja vo výške 3.000.- € na organizovanie Obecných slávností Cyrila a Metoda, ktoré sa uskutočnili 6.7.2025.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 149/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** opravu Uznesenia č. 96/12/2024 nasledovne:

- z pozemku parcela registra „E“ parcel. číslo 1373, výmera 663 m², druh pozemku Orná pôda, parcela vedená na liste vlastníctva LV č. 533 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné,
- bola oddelená nová parcela registra „C“ parcel. číslo 898/14, diel č. 51 o výmere 17 m², druh pozemku Ostatná plocha.
- z pozemku parcela registra „E“ parcel. číslo 1374, výmera 319 m², druh pozemku Orná pôda, parcela vedená na liste vlastníctva LV č. 533 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné,
- bola oddelená nová parcela registra „C“ parcel. číslo 898/17, diel č. 53 o výmere 199 m², druh pozemku Ostatná plocha.

Prevádzajúci spoluvlastník pod porad. číslom

B 4: Stredný Marek r. Stredný, Puškinova 1715/3, Humenné, PSČ 066 01, SR, podiel 1/1 k celku

Obecné zastupiteľstvo Obce Hlinné, Obecný úrad Hlinné č. 74, IČO: 00332411 schvaľuje kúpu pozemku za cenu 4.-€/1m² – obvyklú cenu v danom čase a lokalite:

- novovytvorenej parcely reg. „C“ parcel. číslo 898/14, diel č. 51 o výmere 17 m², druh pozemku Ostatná plocha, za celkovú cenu 68.- Eur,
 - novovytvorenej parcely reg. „C“ parcel. číslo 898/17, diel č. 53 o výmere 199 m², druh pozemku Ostatná plocha, za celkovú cenu 796.- Eur,
 - do výlučného vlastníctva Obce Hlinné v podiele 1/1 k celku.
- Ostatné časti Uznesenia č. 96/12/2024 ostávajú v platnosti bez zmeny.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 150/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hlinné - podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) a písm. f), Článku V. ods. 3 písm. e) z dôvodu hodného osobitného zreteľa - formou zámennej zmluvy.

Žiadatelia o prevod: Keresteš Slavomír a Andrea Kerestešová, Hlinné 395
Geometrickým plánom č. 94/2025 vypracovanom dňa 25.08.2025 vyhotoviteľom PETER PETRÍK
GEODETICKÉ PRÁCE, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, autorizačne overenom dňa 25.08.2025
– Ing. Milan Horňák, úradne overenom Ing. Ľubomírom Perejdom dňa 01.09.2025 pod číslom G1-628/2025 bol vytvorený nový stav takto:
Predpokladané zámenné vzťahy:

Časť A.

Z nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Keresteš Slavomír, Hlinné 395 sa zamieňajú/ predávajú nasledovné parcely, ktoré Obec Hlinné nadobudne do svojho výlučného vlastníctva:

- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/61, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 48 m² (vznikla odčlenením dielu č. 1 o výmere 48 m² z pôvodnej parcely registra „C“ parcelné číslo 806/34, druh pozemku: trvalý trávny porast, o pôvodnej výmere 598 m², zapís. na LV č. 1011).
- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 736/4, druh pozemku: zastavaná plocha, o výmere 30 m² (vznikla odčlenením dielu č. 5 o výmere 30 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 898/1, druh pozemku: orná pôda, o pôvodnej výmere 30 m², zapís. na LV č. 1011).
- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/55, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 13 m² (vznikla odčlenením dielu č. 6 o výmere 13 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 898/2, druh pozemku: orná pôda, o pôvodnej výmere 13 m², zapís. na LV č. 1011).

Z nehnuteľností vo vlastníctve Keresteš Slavomír a Andrea Kerestešová, Hlinné 395 sa zamieňajú/ predávajú nasledovné parcely, ktoré Obec Hlinné nadobudne do svojho výlučného vlastníctva:

- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/52, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 32 m² (vznikla odčlenením dielu č. 2 o výmere 32 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 896/3, druh pozemku: orná pôda, o pôvodnej výmere 2595 m², zapís. na LV č. 1311).
- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/56, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 23 m² (vznikla odčlenením dielu č. 7 o výmere 23 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 900/101, druh pozemku: orná pôda, o pôvodnej výmere 1297 m², zapís. na LV č. 1304).

Všetky zamieňané pozemky – nehnuteľnosti sú evidované na listoch vlastníctva tak ako sú uvedené vyššie pre okres

Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné.

Časť B.

Z nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Obce Hlinné sa zamieňajú/ predávajú nasledovné parcely, ktoré Keresteš Slavomír a Andrea Kerestešová, Hlinné 395 nadobudnú do BSM spoluvlastníctva :

- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/59, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 26 m² (vznikla odčlenením dielu č. 10, o výmere 26 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 3274/5, druh pozemku: ostatná plocha, o pôvodnej výmere 56 m², zapís. na LV č. 592).
- novovytvorenú nehnuteľnosť parcela registra „C“ parcelné číslo 806/60, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 20 m² (vznikla odčlenením dielu č. 11, o výmere 20 m² z pôvodnej parcely registra „E“ parcelné číslo 3274/6, druh pozemku: ostatná plocha, o pôvodnej výmere 152 m², zapís. na LV č. 592).

Všetky zamieňané pozemky – nehnuteľnosti sú evidované na listoch vlastníctva tak ako sú uvedené vyššie pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné.

Odôvodnenie dôvodu hodného zreteľa:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné, Tretia časť, Článok V. bod 17 písm. a) ak sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a písm. f) ak sa jedná o prevod majetku na základe zámennej zmluvy, pričom takýto postup je pre Obec vhodnejší ako predaj tohto majetku obce, resp. nadobudnutia veci kúpnu zmluvou.

Obec Hlinné nadobúda vlastníctvo k pozemkom uvedené v časti A. zámeru. Tieto nehnuteľnosti potrebuje Obec Hlinné, pretože ide o pozemky pod existujúcou cestou k už existujúcej IBV a k obecnému vodojemu a doposiaľ neboli právne vysporiadané. Majetkovoprávne vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod obecnou komunikáciou je vo verejnom záujme, nakoľko cestu bude využívať obec, miestny obyvatelia ako aj široká verejnosť. Na pozemkoch sa nachádza verejný vodovod, verejná kanalizácia a ďalšie projektované verejné inžinierske siete.

Obec Hlinné súčasne prevádza/zamieňa nehnuteľnosti uvedené v Časti B. zámeru. Tieto pozemky nie sú pre obec prakticky využiteľné a obec k týmto pozemkom má sťažený prístup. Novovytvorená parcela C-KN parc. č. 806/59 a C-KN parc. č. 806/60 je pre obec prakticky nevyužiteľná aj vzhľadom na svoju polohu. Na novovytvorených parcelách sa nachádzajú, alebo sa budú nachádzať inžinierske siete, vonkajšie opltenie, vstupná brána, trvalé trávne porasty, okrasná zeleň a bude slúžiť ako výlučná príjazdová cesta pre vozidlá aj pre peších obyvateľom rodinného domu súpr. č. 395, ktorého vlastníckmi sú žiadatelia o prevod. Novovytvorená parcela bude tvoriť jednotný celok s existujúcimi nehnuteľnosťami (EKN 896/3, 900/101 a CKN parc. č. 806/34, 806/37, 806/38, 806/39, 806/40 stavba súpr. č. 395 na pozemku CKN806/40 nehnuteľnosti vedené na LV č. 1011 a LV č. 1304 pre k.ú. Hlinné), ktoré sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa: Keresteš Slavomír, Hlinné 395, resp. v BSM spoluvlastníctve žiadateľov: Keresteš Slavomír a Andrea Kerestešová, Hlinné 395.

Z tohto dôvodu sa javí ako najlepší variant vzájomná zámena pozemkov o celkovej výmere 146m² uvedených v časti A. za pozemky o celkovej výmere 46m² uvedených v časti B.. Rozdiel vo výmere 100 m² bude nakupovať Obec Hlinné za obvyklú cenu.

Znalecký posudok na všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku sa nevyžaduje v zmysle Tretej časti Článku V. ods. 3 písm. e) bod 3 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, pretože všeobecná hodnota prevádzaného majetku Obce Hlinné neprevyšuje sumu 3 000,- €.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 151/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie usmernenie ZMOS k tvorbe rozpočtu obce na rok 2026 a výhľadovo na roky 2027 a 2028.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné

Uznesenie č. 152/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Hlinné
konaného dňa 01.09.2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti na základe Žiadosti o prenájom nehnuteľnosti “ VTHLN/72164 Hlinné ” spoločnosti M-TEL s.r.o. Južná trieda 68, 040 01 Košice , časť par. č. KN - E č.1554/201, LV č. 1045, KÚ Hlinné o výmere 70 m2 vo výške 5.-€ za 1m2 za 1 mesiac 350.-€, čo predstavuje sumu 4.200.-€ za rok na základe geometrického plánu.

Hlasovanie:

Za: 7 - Peter Bačišin, Jozef Kmec, Jozef. Onder, Peter Mikloš, PaedDr. Janka Kroková, Mgr. Miroslav Krištan, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení: 2 - Mgr. Anna Dacejová, Peter Hudák

Uznesenie bolo schválené.

Milena Naštová Hladová
starostka obce Hlinné